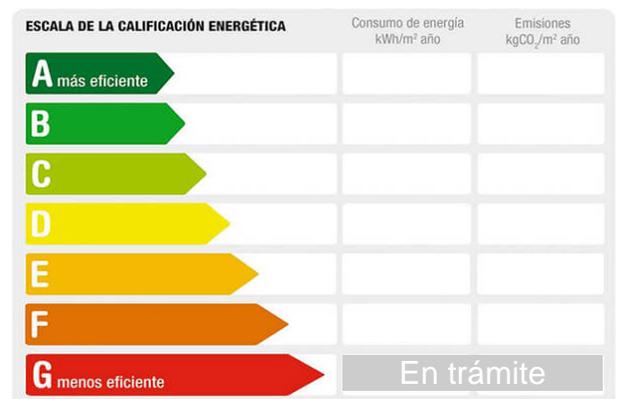


Referencia: **1031-1713**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **74.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Marqués de Villapiente
Planta: Baja
Población: Camargo
Provincia: Cantabria
Cod. postal: 39600
Zona: Maliaño



M² construidos: 71 **Orientación:** sur **Antigüedad:** 1993
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Local en Muriedas, junto a la avenida de Bilbao, ideal para realizar cambio de uso y convertirlo en vivienda.

Se trata de un local de 71 metros construidos de superficie, cuyo último uso ha sido un negocio de hostelería, y se encuentra equipado para tal fin.

Una inmejorable oportunidad de crear una vivienda en una zona con alta demanda de alquiler tanto residencial como turístico, y lo más importante, en pleno centro de la ciudad lo que garantiza al inquilino contar con absolutamente todos los servicios en las inmediaciones.

Además, si lo deseas, con nuestro servicio de asesoramiento técnico, podemos ayudarte con los permisos y proyectos necesarios para el cambio de uso, y mostrarte, varias posibilidades de reforma y distribución, basándonos en tus gustos y necesidades, para que tengas una idea clara de como podría quedar el local/vivienda tras la reforma.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo lo que necesites.

EC Inmobiliaria, con oficinas en Santander, calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría ni Registro.