

## **EC** Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58 Santander

Teléfono: 942285457

e-mail: info@ecinmobiliaria.com

Referencia: 1057-1713

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **299.000 €** 

Estado: Para reformar

Dirección: Santibañez

Población: Cabezón de la Sal

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39592

Zona: Santibáñez

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kwih/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Entrámite

M² construidos: 252 Metros de parcela: 1966 Orientación: sureste

Antigüedad: 1924 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Dos casas para reformar completamente, sobre parcela urbana de 1966 m², en la localidad de Santibañez, en Cabezón de la Sal.

Se sitúan sobre una atalaya en Santibañez, disponen de orientación sureste y cuenta n con todos los servicios y unas buenas vistas de la zona.

Se trata de dos construcciones, una vivienda de unos 65 metros de planta y la otra una socarreña (casa de aperos) de unos 90 metros por planta. Ambas requieren de una rehabilitación integral.

La parcela, de casi 2000 m², puede albergar de 1 a 3 viviendas unifamiliares, una vez segregada de la casa. Dispone de orientación sur y una ligera inclinación.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo lo que necesites.

EC Inmobiliaria, con oficinas en Santander, calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría ni Registro.