

## **EC** Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58 Santander

Teléfono: 942 285 457 Teléfono 2: 637 826 352

e-mail: cristina@ecinmobiliaria.com

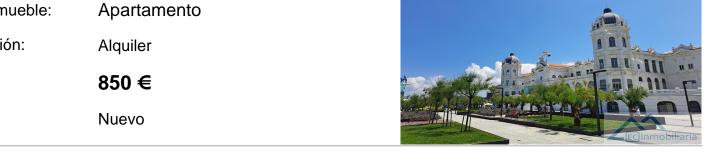
874-1713 2025 Referencia:

Tipo inmueble:

Operación:

Precio:

Estado:



Dirección: Calle Maura

Planta: 4

Población: Santander

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39005

Sardinero Zona:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: parquet Garajes: 1

Orientación: Agua caliente: individual **Dormitorios:** 1 sureste

1 2 Baños: Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 

## Descripción:

Para FIJO se alquila este precioso ático reformado con garaje, muy luminoso y con todas las comodidades gracias a su ubicación en el corazón de El Sardinero.

Situado a unos pasos de las playas y con excelentes comunicaciones con el centro de la ciudad, además de disponer de todos los servicios en las inmediaciones.

La vivienda consta de salón con altillo donde encontramos una zona de trabajo y cama supletoria, cocina equipada, habitación principal y baño.

Todo el piso es exterior, con ventanas con domótica, suelo radiante, muebles a medida, armarios empotrados...

El edificio dispone de ascensor y plaza de garaje cerrada en parking con vigilancia incluida en el precio.

Ideal para una persona o pareja que quiera disfrutar de vivir en un piso de diseño, en una zona tranquila, junto al mar.

Se requiere un mes de fianza, solvencia económica demostrable, y no se aceptan mascotas.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.