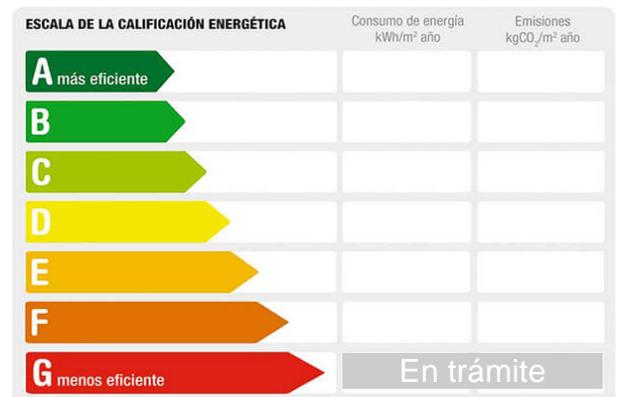


Referencia: **661-1713-AL\_2025**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **900 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: San Celedonio  
Planta: 3  
Población: Santander  
Provincia: Cantabria  
Cod. postal: 39001  
Zona: Centro - Río de la Pila



**M<sup>2</sup> construidos:** 97      **Suelo de:** madera      **Combustible:** gas natural  
**Dormitorios:** 3      **Orientación:** sur      **Baños:** 2  
**Antigüedad:** 1920      **Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Vivir en una vivienda moderna, cómoda y con estilo propio ahora es posible.

EC inmobiliaria te ofrece este céntrico y luminoso piso, de dos dormitorios y una alcoba, muy cerca del Río de la Pila en Santander.

La vivienda ha sido reformada recientemente, y es ideal tanto por su situación como por su estado para familias o parejas que busquen una vivienda amplia, luminosa, en buen estado y de concepto actual.

Desde el primer momento su mezcla de estilos cautiva, lo que unido a su amplitud de espacios y luminosidad, fomentan el confort, haciendo la estancia en la vivienda muy agradable.

Sus casi 100 metros cuadrados de superficie, están muy bien aprovechados, pues desde el hall de entrada se accede a prácticamente el resto de estancias de la vivienda, maximizando así el espacio útil.

Hacia la izquierda según accedemos al hall, encontramos el amplio salón comedor con orientación sur y balcón, una estancia cómoda y luminosa en la que disfrutar de las reuniones sociales o relajarse viendo la tele o leyendo un libro.

Desde el salón accedemos a la habitación secundaria, una estancia amplia y como todo el piso muy luminosa, también con balcón y con orientación sur.

Cruzando el hall (entrada hacia la derecha), tenemos la cocina, equipada con electrodomésticos nuevos y con un toque vintage muy agradable, y junto a ella, el baño general, totalmente reformado y de concepto moderno.

En esta zona de la casa se encuentra el amplio dormitorio principal, con una cama doble de gran tamaño y un imponente armario empotrado de gran capacidad, además, la estancia dispone de baño completo en suite totalmente reformado con mucho gusto.

La vivienda cuenta con otra estancia adicional, tipo alcoba (sin ventana al exterior), a la que se le puede dar multitud de usos, desde despacho o zona de estudio hasta un dormitorio auxiliar para acoger a las visitas.

Dada su altura y orientación (norte - sur), es muy luminosa y soleada y además dispone de sistema de calefacción de gas natural y suelos de madera.

Está ubicada en edificio sin ascensor, donde en los últimos años se han rehabilitado la fachada, el tejado y el portal.

En una zona con todos los servicios, junto al Paraninfo de la Universidad, cerca de centros educativos, teatro Casyc y funicular del Río de la Pila.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.

---