EC Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58
Santander

Teléfono: 942 285 457
Teléfono 2: 690032753
e-mail: marian@ecinmobiliaria.com

Referencia:	**1075-1713**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**80.000 €**
Estado:	Para reformar

Dirección:	Barrio AMEDIAS
Población:	Camargo
Provincia:	Cantabria
Cod. postal:	39600
Zona:	REVILLA

M² construidos:	53	**Metros de parcela:**	178	**Dormitorios:**	1
Orientación:	sur	**Baños:**	1	**Antigüedad:**	1958
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Casa de 53 m² de superficie, sobre parcela de 178 m² en Revilla de Camargo.

La construcción fue sede en su día de un negocio de hostelería aunque su uso es residencial.

Requiere de rehabilitación integral en su interior y distribución, pues actualmente toda la superficie corresponde a una estancia diáfana.

El tejado, la estructura y la fachada están en buen estado de conservación.

Existe la posibilidad, de instalar un altillo gracias a la altura de los techos (3,50 metros en su punto más bajo).

Si lo deseas, con nuestro servicio de asesoramiento técnico, podemos mostrarte, varias posibilidades de reforma y distribución, basándonos en tus gustos y necesidades.

La parcela que rodea la construcción, de casi 180 m² de superficie total (130 m² útiles aproximadamente) y prácticamente llana, dispone de una casita de aperos a modo de trastero.

Existe acceso directo desde la carretera y dispone de suministro de agua corriente activo y la conexión de electricidad se encuentra en el límite de la parcela.

Ubicada en una zona residencial muy tranquila.

En definitiva, una oportunidad de conseguir una vivienda unifamiliar, diseñándola a tu gusto, en una zona muy tranquila pero sin renunciar a todos los servicios al encontrarse muy cerca de importantes núcleos urbanos.

No lo dudes más y llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo aquello que necesites.

Puedes visitarnos en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y también en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría ni Registro.

EC INMOBILIARIA.