

## **EC** Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58 Santander

Teléfono: 942285457

e-mail: bgomez@ecinmobiliaria.com

Referencia: 1081-1713

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **790 €** 

Estado: Buen estado



Dirección: AVENIDA DE LOS CASTROS

Planta: 4

Población: Santander

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39005

Zona: Castros

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 90 Suelo de: parquet Garajes: 1 M² terraza: 5 Combustible: **Dormitorios:** 4 gas natural Baños: Antigüedad: 1966 Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

SOLO TEMPORADAS, HASTA JUNIO DE 2026.

A tan solo 400 metros de las playas del Sardinero, y muy cerca de la zona universitaria y diversos centros educativos, se encuentra este piso de 90 metros de superficie, distribuidos en 4 habitaciones (una de ellas habilitada como comedor), salón, cocina independiente, baño, aseo y terraza.

La vivienda dispone de sistema de calefacción de gas natural

Se trata de una cuarta planta sin ascensor, situada en un edificio de hormigón, con zona de aparcamiento comunitaria.

Se alquila por temporadas, como máximo hasta el 30 de junio de 2026.

En una zona con todos los servicios, sin problemas de aparcamiento gracias a la plaza de aparcamiento en parking de la urbanización que se incluye en la oferta, y muy cerca de las playas.

Se requiere solvencia económica demostrable, un mes de fianza y no se aceptan mascotas.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo aquello que necesites.

EC Inmobiliaria, con oficinas en Santander, en calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA.