

Referencia: 1086-1713**Tipo inmueble:** Piso**Operación:** Venta**Precio:** 350.000 €**Estado:** Buen estado**Dirección:** SAN JUAN BAUTISTA SALLE**Planta:** 3**Población:** Santander**Provincia:** Cantabria**Cod. postal:** 39007**Zona:** PERINES**M² construidos:** 76**Combustible:** gas natural**Baños:** 1**Suelo de:** parquet**Dormitorios:** 2**Antigüedad:** 2001**Garajes:** 1**Orientación:** suroeste**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Piso de 76 metros y dos dormitorios, para entrar a vivir, con garaje y trastero, en la zona de Perines-Cisneros.

Vivir en el centro de Santander sin necesitar hacer ningún tipo de reforma, a 10 minutos andando del ayuntamiento olvidándote de gastar tiempo en aparcar tu vehículo ahora es posible.

EC Inmobiliaria, te ofrece este coqueto y cómodo piso en la calle Juan Bautista de la Salle, en Santander, con garaje y trastero en los bajos del edificio.

Se trata de una vivienda en excelente estado de conservación, lista para entrar vivir, de dos dormitorios, amplio salón comedor de casi 20 m², cocina independiente y totalmente equipada con zona de tendedero y caldera de gas prácticamente nueva, baño y aseo.

Su orientación suroeste y las vistas semi despejadas, garantizan mucha luminosidad y sol, y por si todo esto fuera poco, dispone además de ventanas de PVC oscilobatientes, suelos de madera, sistema de calefacción de gas natural, puerta blindada, mirilla electrónica.

El edificio de principio de siglo XXI, no espera derramas a corto plazo y dispone de accesibilidad universal y ascensor directo a las plantas de garajes y trasteros en los bajos del edificio.

La oferta por si fuera poco, incluye una plaza de garaje de 18 m² de superficie, ideal para coche grande e incluso con espacio para una moto, y un trastero independiente de unos 6 metros cuadrados.

En una zona muy tranquila, con parques en los alrededores y poca densidad de edificios, por lo que tendrás las ventajas de vivir en el extrarradio en pleno centro de Santander, por lo que la cercanía a los servicios está totalmente asegurada.

En definitiva, un producto exclusivo, piso, garaje y trastero, todo en uno, sin obras, luminoso y en un edificio de menos de 25 años de antigüedad, sin barreras arquitectónicas y lo más importante cerca de todo, en pleno centro.

No lo pienses más y llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo lo que necesites.

Puedes visitarnos en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría ni Registro.

EC INMOBILIARIA
