



Referencia: **1102-1713**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **165.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: AURELIO DIEZ  
 Planta: Baja  
 Población: Piélagos  
 Provincia: Cantabria  
 Cod. postal: 39470  
 Zona: RENEDO



**M<sup>2</sup> construidos:** 90      **Suelo de:** tarima      **Garajes:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 25      **Terraza(s):** 1      **Energía calefacción:** gas natural

**Dormitorios:** 2      **Baños:** 2      **Antigüedad:** 2005

**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 45

## Descripción:

EC INMOBILIARIA les ofrece un coqueto dúplex de 90 metros, con jardín, garaje y trastero en Renedo de Piélagos, localidad que se encuentra muy bien comunicada con Santander y Torrelavega, bien por carretera (nacional y autovía) o por ferrocarril, pues se encuentra a apenas 50 metros de la estación.

Se trata de una construcción del año 2005, que forma parte de una de una urbanización con piscina comunitaria.

La vivienda dispone en su planta baja de cocina, perfectamente equipada con los electrodomésticos nuevos, un baño con plato de ducha y un salón con salida a jardín/terraza cuyo césped ha sido sustituido por suelo cerámico.

Se puede acceder directamente a esta zona desde el exterior, lo que aumenta la comodidad.

En la planta superior hay dos dormitorios en origen eran tres, añadiéndose al dormitorio principal que dispone de 17 m<sup>2</sup>, además cuenta con una salida a un pequeño balcón que hace las veces de tendedero.

Además la oferta incluye una plaza de garaje de 13 m<sup>2</sup> de fácil maniobra en los bajos del edificio y un trastero de 4 m<sup>2</sup> con gran altura de techos, lo que permite la instalación de un altillo o cabrete, para maximizar el almacenaje.

En definitiva, una estupenda oportunidad de instalarte en una localidad en auge, que dispone de absolutamente todos los servicios y que se encuentra a escasos 20 minutos de Santander y Torrelavega.

No lo dudes y llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría o Registro.

EC INMOBILIARIA

---