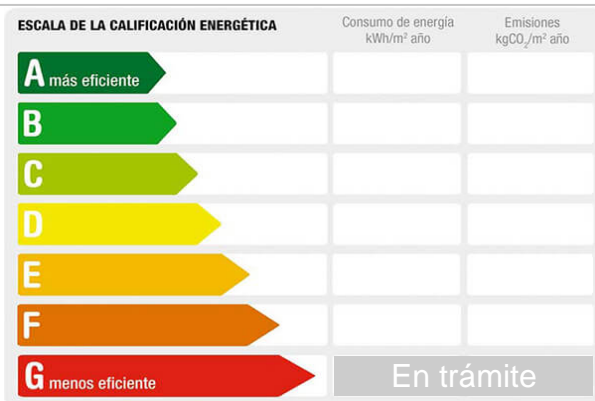


**Referencia:** 1120-1713**Tipo inmueble:** Local**Operación:** Alquiler**Precio:** 900 €**Estado:** Buen estado**Dirección:** General Dávila**Planta:** Baja**Población:** Santander**Provincia:** Cantabria**Cod. postal:** 39006**Zona:** General Dávila - Metereológico**M<sup>2</sup> construidos:** 58**Estancias:** 2**Orientación:** suroeste**Antigüedad:** 1985**Aseos:** 1**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Local de 58 metros, en el Paseo de Altamira (antigua General Dávila), a la altura del Metereológico.

Se trata de un local prácticamente diáfano, que hace esquina, con amplios escaparates y muy buena visibilidad. Ubicado en una zona con alta densidad de tráfico tanto rodado como peatonal.

El local se entregaría sin mobiliario ni equipamiento pero en el caso de querer continuar con la actual actividad (comercio al por menor y fabricación de productos de pan, y confitería) no sería necesario conseguir licencia de actividad y se podría adquirir el mobiliario y equipamiento actual (consultar precio).

Dada su ubicación y características, es ideal para multitud de actividades, y se encuentra en un área con alta actividad comercial y densidad de población.

Impuestos no incluidos en el precio (IVA e IRPF).

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo lo que necesites.

Puedes visitarnos en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA

---