

Referencia: **1192-1713**  
 Tipo inmueble: Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **40.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: El Empeñadero (Calseca)  
 Población: Ruesga  
 Provincia: Cantabria  
 Cod. postal: 39728  
 Zona: Calseca



**M<sup>2</sup> construidos:** 191  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 22495

**Antigüedad:** 1920

---

**Descripción:**

Finca rústica de unos 22.500 m<sup>2</sup> con dos cabañas en la zona de Calseca, en Ruesga, aunque el mejor acceso es por la localidad de San Roque de Riomiera.

Las cabañas, ambas de dos alturas, de unos 53 m<sup>2</sup> por planta la mayor y la segunda de unos 43 m<sup>2</sup>, necesitan de rehabilitación total.

Una de las cabañas dispone de electricidad, y la conexión con el suministro de agua de red se encuentra a unos 75 metros.

El acceso es mediante pista forestal, que termina a unos 50 metros del límite de la finca.

En un paraje prácticamente inalterado que permite disfrutar de la belleza y tranquilidad de la zona, en plena naturaleza.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de atenderte y ayudarte en todo lo que necesites.

EC Inmobiliaria, con oficinas en Santander, calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría ni Registro.

---