

Referencia: **1245-1713**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **430.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Roca de la

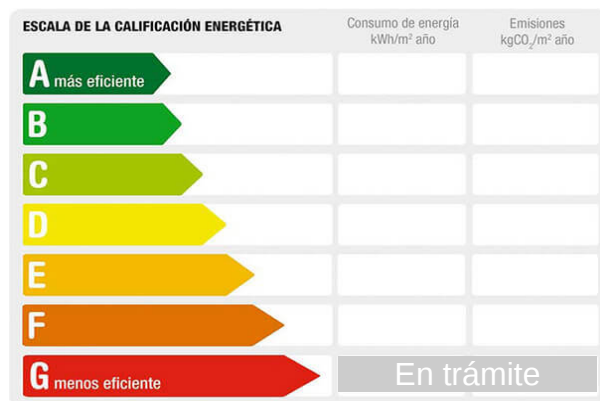
Planta: 2

Población: Benalmádena Costa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29631

Zona: Playa de Santa Ana



M² construidos: 67

Terraza(s): 2

Antigüedad: 2024

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

M² terraza: 26

Baños: 1

Descripción:

PISO CON GARAJE Y TRASTERO A ESTRENAR EN BENALMÁDENA COSTA LA PLAYA 2.47

Descubre esta acogedora vivienda situada en la segunda planta del residencial La Playa 2.47, en Benalmádena Costa, a escasa distancia del mar y rodeada de todos los servicios necesarios para disfrutar tanto de una residencia habitual como de una segunda vivienda.

La propiedad cuenta con 67 m² de superficie construida (según catastro), distribuidos de forma práctica y funcional en 2 dormitorios, salón-comedor con cocina americana, baño, terrazas de aproximadamente 26 m² totales, plaza de garaje y trastero en los bajos del edificio.

La vivienda destaca por su amplitud y luminosidad, con acceso directo a una agradable terraza, un espacio perfecto para desayunar, relajarse o disfrutar del clima de la Costa del Sol.

Se entrega con cocina equipada con electrodomésticos, incluyendo placa de inducción, horno, frigorífico/congelador y lavavajillas. Entre sus características destacan también el aire acondicionado frío/calor, suelo radiante eléctrico en determinadas estancias, ventanas con doble acristalamiento y acabados actuales.

El residencial dispone de piscina comunitaria, zona de barbacoa y ascensor, con acceso desde el garaje hasta las diferentes plantas del edificio.

Su ubicación permite disfrutar de la proximidad de la playa, comercios, restaurantes y servicios, en un entorno tranquilo y bien comunicado de Benalmádena Costa.

Una vivienda nueva, a estrenar, cómoda y de fácil mantenimiento, con terraza, garaje y trastero, en una ubicación especialmente atractiva junto al Mediterráneo.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de atenderte en todo aquello que necesites.

EC INMOBILIARIA, profesionales inmobiliarios desde 2008.

Los gastos notariales, registrales, ITP, honorarios de intermediación inmobiliaria (4% + IVA) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
