

Referencia: **637-1713_2026**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Jose Hierro

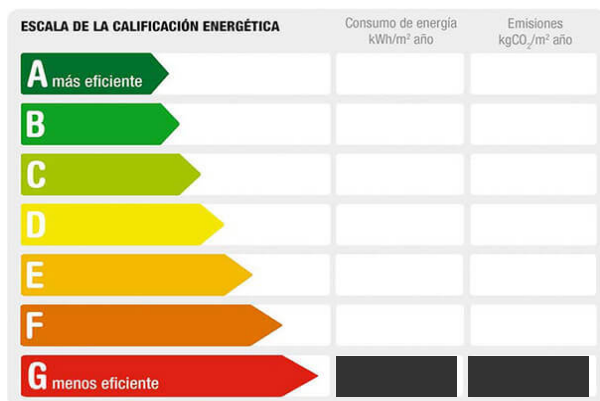
Planta: 1

Población: Santander

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39007

Zona: La Salle

**M² construidos:** 99**M² terraza:** 7**Terraza(s):** 1**Energía calefacción:** gas natural**Dormitorios:** 3**Orientación:** sureste**Baños:** 2**Antigüedad:** 1992

Descripción:

IDEAL PARA FUNCIONARIOS Y PERSONAL SANITARIO. Piso de casi 100 m² y 3 dormitorios, con plaza de garaje incluida, en Jose Hierro (antiguo Camilo A. Vega), junto al colegio La Salle.

Vivienda destinada exclusivamente a uso como unidad residencial completa. No se admite el alquiler por habitaciones ni el uso compartido de la vivienda por personas que no constituyan una unidad de convivencia.

Se trata de una vivienda de más de casi 100 metros cuadrados, distribuidos en un amplio salón con cocina americana, tres dormitorios de buen tamaño, el principal posee un vestidor con 6 cuerpos de armario y baño de piedra en suite con bañera para dos personas y dos lavabos, el segundo con cama de 90, y un tercer dormitorio que en la actualidad está habilitado como despacho/oficina. Además existe otro baño completo que da servicio a toda la vivienda y un balcón con orientación sur.

Se incluye plaza de garaje, para coche pequeño (VW Golf actualmente), en la oferta.

La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación pues ha sido reformada por completo hace 4 años, con materiales de primeras calidades y está totalmente equipada.

Sin ir más lejos, la cocina dispone de electrodomésticos de primeras marcas y de gama alta además cuenta con bloque de congelador, frigorífico y vinoteca con dos zonas de frío.

Todas las estancias disponen de toma de internet, y cuenta con sistema de calefacción de gas natural, y ventanas de PVC oscilobatientes de doble cristal.

Además es muy luminosa y soleada, a pesar de su altura, por su orientación sureste y sus vistas semi despejadas. El edificio, de hormigón, dispone de ascensor.

Por su ubicación, junto al Hospital Valdecilla y cerca de los juzgados, es ideal para personal sanitario, o funcionarios judiciales o personal docente.

En definitiva, una vivienda exclusiva, amplia, exclusiva y moderna, que posee mucha luz y en una zona muy demandada, con absolutamente todos los servicios en las inmediaciones.

No dejes pasar la oportunidad, no todos los días aparecen oportunidades así en el mercado.

Se requiere un mes de fianza y solvencia económica demostrable pues se va a solicitar seguro de impagos. NO se aceptan mascotas bajo ningún concepto.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.
