

Referencia: **137-1713**  
 Tipo inmueble: Local comercial  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **800 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Santander  
 Provincia: Cantabria  
 Cod. postal: 39011  
 Zona: Herrera Oria



**M<sup>2</sup> construidos:** 200      **Suelo de:** gres      **Aseos:** 2

**Descripción:**

Se alquila bar-restaurant con horno de leña. También tiene licencia también de pizzería. Esta prácticamente nuevo y equipado. Aforo permitido de 99 personas. Tiene 2 plantas. En la planta de abajo está la cocina, barra, varias mesas, el horno de leña y un almacén de 40 M2. En la planta de arriba hay un comedor con capacidad para 50 personas, un segundo almacén y un despacho. Está totalmente equipado con mesas, sillas, expositor de productos fríos, expositor de vinos... La cocina está equipada de tres fuegos, horno, congeladores, nevera, mesas de trabajo, lavaplatos, cámaras de frío nuevas... La cafetera y molinillo son italianos. Con todos los permisos en vigor. Tiene una terraza privada y particular que se puede utilizar como parte del negocio. Fácil aparcamiento. Si se desea poner máquinas de azar (tragaperras), no hay problema por parte de la propiedad, ella firmaría el contrato y la recaudación sería íntegra para el inquilino. Para entrar a funcionar desde el primer día. Imprescindible aval de 8.000 euros.