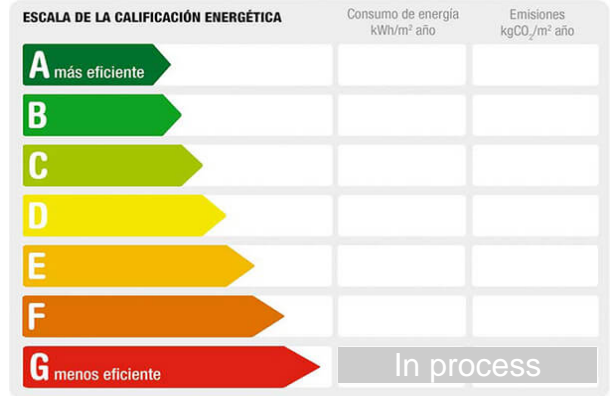


Reference: **298-1713**  
 Property type: Commercial  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **150.000 €**  
 Condition: Buen estado



Address: Calle las Rederas  
 Town: Santander  
 Province: Cantabria  
 Postal code: 39009  
 Zone: Castilla - Hermida



**Sqm built:** 127      **Living area:** 105      **Toilets:** 2

**Description:**

A la venta local de hostelería en la zona de Castilla - Hermida, en funcionamiento, con una amplia trayectoria de más de 25 años. El inmueble está totalmente equipado y listo para continuar con la actividad, se compone de de dos plantas, de unos 60 metros cada una. En la planta baja se encuentra la zona de barra (6 metros) y mesas, la cocina completamente equipada y una zona de despensa-almacén y accediendo por una escalera de madera a la planta superior, encontramos el comedor con espacio para unas 12 mesas y los dos aseos. Los techos poseen una altura de más de dos metros y dispone de salida de humos y todos los permisos en regla y vigentes para ejercer la actividad. Se trata de un negocio con solera en la zona, muy conocido entre los residentes y con un flujo constante de clientes, fidelizados a lo largo de los años en los que ha estado funcionando. Se cesa la actividad por jubilación del propietario.