

Referencia: **436-1713**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **115.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Juan XXIII
 Planta: 2
 Población: Santander
 Provincia: Cantabria
 Cod. postal: 39001
 Zona: Centro



M² construidos: 80
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 20

Dormitorios: 3
Antigüedad: 1971

Descripción:

Tanto si eres inversor, como si buscas vivienda para ti, o tu familia, en el centro, esto seguro que te interesa.

EC Inmobiliaria te ofrece este piso en la calle Juan XXIII de Santander, a menos de 5 minutos andando del Ayuntamiento de Santander, donde puedes disfrutar de todos los servicios, pero a su vez de la tranquilidad de vivir en un área residencial muy tranquila y de relativa facilidad de aparcamiento con la tarjeta de residente (OLA).

El piso, totalmente exterior y muy luminoso, consta de 3 habitaciones, salón con galería y de orientación sur, cocina y baño.

Se trata de un segundo piso sin ascensor, con orientación norte - sur, mucha luz y que además dispone de ventanas de PVC, calefacción de gas natural y está en buen estado de conservación general.

Los huecos son amplios, y si se desea, y el presupuesto lo permite, a pesar de ser un inmueble totalmente funcional, con una pequeña actualización, (baño, suelo y quitando algún tabique), podemos conseguir una vivienda de estilo moderno y concepto abierto sin mucho coste adicional.

Ubicado en edificio de hormigón, con pocos gastos de comunidad, en buen estado y sin derramas importantes a la vista.

En definitiva, una vivienda ideal tanto para inversores que busquen una rápida rentabilidad o para familias en busca de un piso asequible en el centro de Santander.

No dejes escapar la oportunidad de conocer este inmueble. No lo pienses más y llámanos, estaremos encantados de atenderte.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63 bajo, de Santander, junto a Cuatro Caminos. EC INMOBILIARIA.
