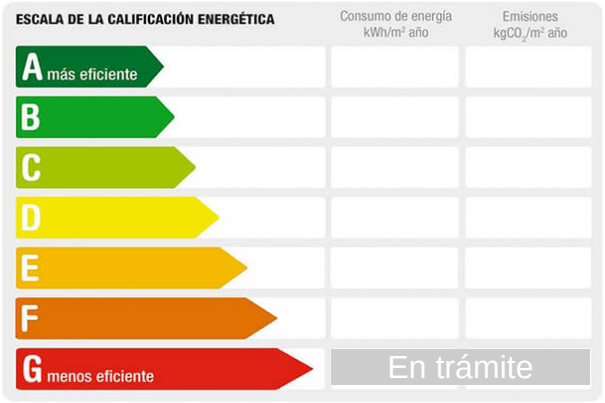
EC Inmobiliaria

C/ Floranes 63 y C/ Fernando de los Ríos 58
Santander

Teléfono: 942 285 457
Teléfono 2: 690032753
e-mail: marian@ecinmobiliaria.com

Referencia:	**526-1713**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**280.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	SAN FERNANDO
Planta:	9
Población:	Santander
Provincia:	Cantabria
Cod. postal:	39010
Zona:	San Fernando



M² construidos:	127	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	3	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	3
Orientación:	noroeste	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior
Gastos de comunidad/mes:	50				

Descripción:

Vivir en San Fernando sin tener problemas para aparcar ahora es posible, EC Inmobiliaria pone a la venta este fantástico piso con garaje en plena calle San Fernando, junto a la Plaza de las Cervezas, sin duda una de las zonas con más demanda de Santander.

Tendrás todos los servicios en las inmediaciones, y cuando decimos todos, es la realidad, restaurantes, cafeterías, parques, centros de salud, colegios y un largo etcétera, hacen de esta zona, una de las más comerciales y de ocio diurno más importantes de la ciudad. Maravillosamente comunicada por transporte público con el resto de la ciudad e incluso con localidades limítrofes, y a cinco minutos caminando del Ayuntamiento de Santander.

Y que decir del piso, casi 130 metros cuadrados de superficie, repartidos en tres dormitorios de buen tamaño, uno de ellos con salida a terraza, un gran salón comedor, dos baños, cocina independiente y hall con un gran armario empotrado, que maximiza la capacidad de almacenamiento de la vivienda.

Si además le sumas su altura, una novena planta, que garantiza luminosidad, y que dispone de sistema de calefacción de gas natural, y suelos de madera, hacen de este inmueble un producto ideal si estás buscando vivienda en la zona.

El piso ha sido habitado hasta hace bien poco, por lo que es totalmente funcional, aunque una reforma o una actualización, pueden hacer que se convierta en una vivienda de catálogo.

Edificio con accesibilidad universal, varios ascensores, y de hormigón.

En definitiva, una vivienda de gran superficie, con garaje y terraza, en una de las mejores zonas de la ciudad para vivir, y lo más importante, a un precio competitivo.

No deberías dejar escapar la oportunidad de poder conseguir por fin, el piso con el que sueñas desde hace tiempo.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.