

Referencia: **563-1713**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **300.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: Diseminado San Salvador  
 Población: Medio Cudeyo  
 Provincia: Cantabria  
 Cod. postal: 39619  
 Zona: San Salvador



**M<sup>2</sup> construidos:** 359  
**Dormitorios:** 3

**Metros de parcela:** 80000  
**Baños:** 1

**Garajes:** 1  
**Antigüedad:** 1970

---

**Descripción:**

EC Inmobiliaria, te ofrece esta casa independiente de unos 360 metros cuadrados con una extensa finca de unos 80.000 m<sup>2</sup>, en la zona de San Salvador, muy cerca de Astillero y a unos 10 minutos en coche de Santander.

La casa, con estructura de hormigón, se encuentra para reformar completamente, dispone de dos plantas, más otra bajo cubierta a modo de desván o trastero.

En la actualidad, la planta baja de la construcción hace las veces de cuadra, y en la primera planta, se encuentran 3 dormitorios, salón, cocina y dos baños.

La planta alta o bajo cubierta posee poca altura por lo que solamente es utilizable a modo de desván o trastero.

La finca que rodea la construcción tiene una extensión de unos 80.000 metros, de los cuales cerca de 55.000 son prácticamente llanos, el resto esta en pendiente.

Ubicada en un paraje sin igual con espectaculares vistas de todo el arco sur de la Bahía de Santander, y la ría de Solía.

Situada muy cerca de la autovía A8, y de núcleos importantes de población que garantizan disponer de todos los servicios en la zona, pero al mismo tiempo proporcionando la tranquilidad de vivir en el campo.

Puertos deportivos, todos los servicios, playas y campos de golf a apenas 15 minutos en coche, en definitiva, una propiedad única, con infinitas posibilidades, próxima a Santander y otras localidades importantes de la región, y con instalaciones de ocio y playas a no más de 15 minutos en coche.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.

---