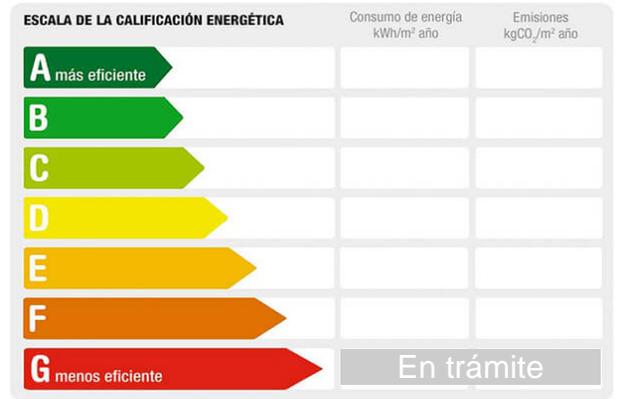


Referencia: **567-1713**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **1.000.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Ramón y Cajal
 Población: Santander
 Provincia: Cantabria
 Cod. postal: 39005
 Zona: Sardinero



M² construidos: 450
Baños: 4

Metros de parcela: 550
Antigüedad: 1950

Dormitorios: 6
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Chalet pareado de 450 m2 dividido en dos viviendas con discreto acceso independiente y jardín de 550 m2.

Ubicado en el Sardinero, una de las zonas más nobles e icónicas de la ciudad de Santander, dentro de un área residencial, con todo tipo de servicios y varias líneas de autobuses municipales, que permiten la comunicación con el centro de la ciudad en pocos minutos.

El inmueble consta de cuatro alturas, que han sido divididas en dos viviendas, aunque se ha mantenido la posibilidad de recomponer la escalera original que las comunicaba y si se desea se podría volver a crear una sola vivienda que ocupe toda la construcción.

La planta baja del chalet posee un pequeño vestíbulo, un gran salón comedor con terraza y acceso al jardín, cocina con despensa, tres habitaciones y dos baños.

Conserva los muros de 55 centímetros de grosor y las zapatas originales como muestra de su buena construcción.

Las plantas primera, segunda y tercera corresponden a la segunda vivienda, que consta de vestíbulo, salón, comedor, terraza de 70 m2, cocina con dos accesos, tres habitaciones, una de ellas con terraza al sur y otra doble con galería al norte y vistas al jardín, una sala de estar en la planta bajo cubierta, dos baños completos y un aseo.

En definitiva, nos encontramos ante un producto único y con muchas posibilidades, algo que es necesario tener en cuenta, pues se trata de una propiedad en una de las mejores zonas de Santander, que ofrece la sensación de libertad y tranquilidad del campo en pleno casco urbano.

Llámenos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

EC Inmobiliaria además pone a su disposición un equipo de arquitectos y diseñadores para ayudarle en el diseño de su vivienda.

Le atenderemos personalmente en nuestras oficinas de la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.
