

Referencia: **612-1713**
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Venta
Precio: **250.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Avenida de Oviedo
Planta: Baja
Población: Solares
Provincia: Cantabria
Cod. postal: 39710
Zona: Centro



M² construidos: 158 **Estancias:** 6 **Antigüedad:** 1994
Aseos: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Local comercial en la avenida de Oviedo, la arteria principal de Solares.

Se trata de un local de unos 160 metros cuadrados, en el que se ha venido desarrollando la actividad de parque infantil y que se encuentra totalmente equipado para tal fin.

Si se desea se puede cambiar su uso y dedicarlo a otras actividades pues el local por sus dimensiones y distribución ofrece muchas posibilidades.

Además puede ser reconvertido en vivienda, existe permiso de la comunidad de propietarios para tal fin, y hay un proyecto en ciernes para la construcción de dos viviendas.

En definitiva un local con muchas posibilidades en una ubicación inmejorable, en pleno centro de la localidad.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.