

Referencia: **623-1713**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **228.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: La Secada  
Planta: 4  
Población: Santander  
Provincia: Cantabria  
Cod. postal: 39010  
Zona: Cuatro Caminos



**M<sup>2</sup> construidos:** 118  
**Agua caliente:** individual  
**Baños:** 2

**Suelo de:** parquet  
**Dormitorios:** 4  
**Armarios:** 5

**Garajes:** 1  
**Orientación:** suroeste

---

**Descripción:**

CONSULTAR POSIBILIDAD DE GARAJE CERRADO (NO INCLUIDO EN LA OFERTA).

EC Inmobiliaria te ofrece este luminoso piso con posibilidad de garaje cerrado de 18 metros (no incluido en la oferta) junto a la rotonda de Cuatro Caminos, una de las zonas más demandadas de la ciudad, cerca del Hospital Marqués de Valdecilla, los Juzgados de las Salesas, y con absolutamente todos los servicios en las inmediaciones.

Se trata de un amplio y magnífico piso, ubicado en un edificio de calidad con acceso universal y en una zona tranquila de la ciudad pero con todos los servicios.

Si quieres disfrutar de la luz y el sol, y gracias a su altura, de vistas semi despejadas, y de sus casi 120 metros de superficie, distribuidos en salón comedor al sur, cuatro habitaciones, baño, aseo y cocina.

Hay que destacar la amplitud de sus dormitorios y los ventanales hasta el suelo en el salón, que aportan aún más luminosidad

Cuenta con calefacción individual de gas, grandes armarios y ventanas de pvc oscilobatientes.

Con muchas posibilidades tras la reforma, tanto por sus dimensiones como por la distribución, en definitiva, te ofrecemos una inmejorable oportunidad de crear la vivienda que siempre has querido.

Si lo deseas, con nuestro servicio de asesoramiento técnico, podemos mostrarte, varias posibilidades de reforma y distribución, basándonos en tus gustos y necesidades, para que tengas una idea clara de como va a ser tu futura casa.

Y con la posibilidad de conseguir una plaza de garaje cerrada a 50 metros del portal, por lo que conseguir aparcamiento en una zona con tanta demanda, será la menor de tus preocupaciones.

El inmueble resulta ideal tanto como vivienda habitual gracias a la vida comercial y buena comunicación de la zona como segunda residencia, para disfrutarla de vacaciones con una adecuada obra o como inversión.

No lo dudes y llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.

---