

Referencia: **499-1713-VE**
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Venta
Precio: **37.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Montejurra
Planta: Baja
Población: Santander
Provincia: Cantabria
Cod. postal: 39010
Zona: Cuatro Caminos



M² construidos: 33 **Estancias:** 3 **Orientación:** sur
Antigüedad: 1981 **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Local comercial en Cuatro Caminos, cerca de la rotonda, se encuentra en buen estado, por lo que dependiendo del uso que se le quiera dar, se puede comenzar a ejercer la actividad prácticamente al instante.

Dispone de 33 metros de superficie (según catastro), y consta de dos plantas, en la planta baja, a pie de calle, existe una estancia diáfana, y un baño con plato de ducha.

La planta superior (attillo), es también diáfana con techo más bajo y se puede utilizar como archivo o almacén.

Cuenta con puerta de entrada de PVC y una cristalera a modo de escaparate.

Por sus dimensiones y distribución es ideal como oficina/despacho, taller de costura o similar, centro estético de uñas, y actividades similares...

Está en buen estado y dada las dimensiones de la estancia principal, esta puede dividirse para obtener otro hueco adicional según necesidad.

Para acceder al local, es necesario salvar escaleras.

No lo dudes y llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.
