

Referencia: **712-1713**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **169.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Gutierrez Solana  
 Planta: 2  
 Población: Santander  
 Provincia: Cantabria  
 Cod. postal: 39011  
 Zona: Cazoña



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 108	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 4	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 50

---

**Descripción:**

EC Inmobiliaria ofrece a la venta luminoso piso con garaje y trastero y orientación sur en Cazoña, junto a la Portalada de Manuel Llano.

Se trata de un inmueble ubicado en urbanización privada, con servicio de vigilancia, zonas comunes muy cuidadas y dos ascensores. Comunidad muy tranquila.

La vivienda, una segunda planta, cuenta con 4 habitaciones con armarios, salón con terraza, cocina con tendedero cerrado, baño con plato de ducha y aseo.

Completan la oferta una plaza de garaje y trastero, en el mismo edificio.

Tiene orientación sur-oeste, suelos de gres, ventanas de PVC oscilobatientes, con doble ventanal, y sistema de calefacción individual de gas natural.

La vivienda dispone de Certificado energético en vigor.

Ubicado en una zona residencial, muy cerca de El Alisal, con todos los servicios en las inmediaciones y fácil comunicación tanto con el resto de la ciudad como con las autovías.

Una oportunidad de conseguir una vivienda amplia, luminosa y sin necesidad de reforma y con todas las comodidades, que no debes dejar escapar.

No lo dudes ni un segundo, llámanos, y nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y también en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA.

---