



EC Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58  
Santander

Teléfono: 942 285 457  
Teléfono 2: 637 826 352  
e-mail: cristina@ecinmobiliaria.com

Referencia: **725-1713**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **370.000 €**

Estado: **Buen estado**



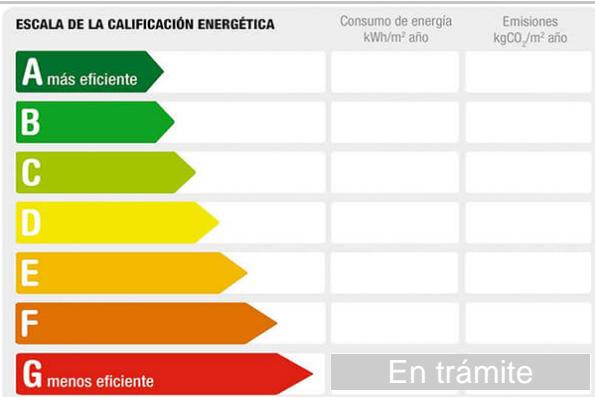
Dirección: Barrio Iglesia

Población: Meruelo

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39129

Zona: Meruelo



**M<sup>2</sup> construidos:** 300

**Metros de  
parcela:**

800

### **Garajes:**

1

**Agua caliente:** individual

## Energía calefacción:

gasoil

## Dormitorios:

3

## Baños:

**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

En Meruelo, municipio cántabro situado en una zona paradisíaca de la región, de verdes praderas, singulares monumentos y rústicas y confortables edificaciones se encuentra esta vivienda que EC Inmobiliaria pone a tú disposición.

Meruelo, gracias a su privilegiada situación cercana a muchas localidades costeras- y la favorable climatología, es un lugar de especial interés turístico.

Situada en un alto, desde el que se disfruta de una bonita vista despejada, la vivienda fué construida con muy buenas calidades y distribución, dentro de un amplio jardín.

El chalet, con una superficie de 260 metros, se distribuye en dos alturas y sótano.

La planta baja cuenta con hall, amplio salón comedor con chimenea, un baño completo y gran cocina con ventanal, office y chimenea.

La primera planta consta de tres habitaciones (la principal con baño y vestidor) y baño.

En el sótano encontramos una sala multiusos, con baño y garaje.

La parcela de 685 metros dispone de carpas para dos coches.

Construido en el año 2005, se ha distribuido y decorado emulando el estilo del oeste americano, lo que proporciona un toque rústico, pero sin perder la originalidad, la comodidad y calidez de una vivienda de piedra y madera bien asentada.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y ahora también en Fernando de los Ríos 58. EC INMOBILIARIA.

---