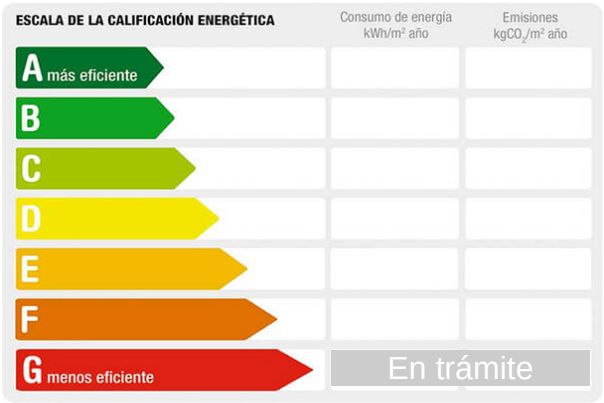
EC Inmobiliaria

C/ Floranes 63 y C/ Fernando de los Ríos 58
Santander

Teléfono: 942 285 457
Teléfono 2: 690032753
e-mail: marian@ecinmobiliaria.com

Referencia:	**757-1713**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**1.070.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Piélagos
Provincia:	Cantabria
Cod. postal:	39479
Zona:	RENEDO



M² construidos:	763	**Garajes:**	1	**M² terraza:**	30
Terraza(s):	1	**Combustible:**	gasoil	**Dormitorios:**	10
Baños:	3	**Antigüedad:**	1851	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

CASA DISTRIBUIDA EN 4 PLANTAS de estilo indiano construida en 1851.
Se encuentra rodeada de una finca de casi 5.000 m2 tambien incluida en el precio y con posibilidad de adquirir 3.000 m2 más de la finca colindante.

Actualmente son dos viviendas independientes.

La 1ª planta se encuentra distribuida en tres dormitorios, salón, sala de estar, cocina y baño. Techos de 3,80 de altura, chimenea de piedra en una estancia señorial. puertas de madera maciza.

En estos momentos la escalera de acceso a la 2º planta esta cerrada, se accede por el exterior. Al estar dividida horizontalmente en dos viviendas.

En la 2º planta tenemos tres dormitorios, sala de estar, cocina con salón en espacio abierto y baño completo a la que se accede por el exterior de la casa y entrando por una espectacular terraza cubierta de vegetación, siendo este lugar el mas relajante de la casa.

En esta segunda planta existe una salida a un balcón que cruza toda la casa. Todas las ventanas son de PVC y dispone de calefacción de gasoil.

En la tercera planta o bajo cubierta existe un espacio diáfano y dos dormitorios individuales con otro baño completo, los techos en esta última planta disponen de altura suficiente para permanecer de pie.

En el sótano, que tiene una altura de techo de 4,80 m, encontramos una fantástica bodega, ideal para la celebración de reuniones familiares o sociales que conserva la misma temperatura todo el año.

La propiedad además cuenta con dos construcciones dentro de la finca destinadas actualmente a garajes o trasteros.

El tejado esta totalmente reparado y en general toda la casa esta en muy buen estado de conservación.

Llámanos para obtener más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en lo que necesites en todo momento.

Puedes visitarnos en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y también en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA.