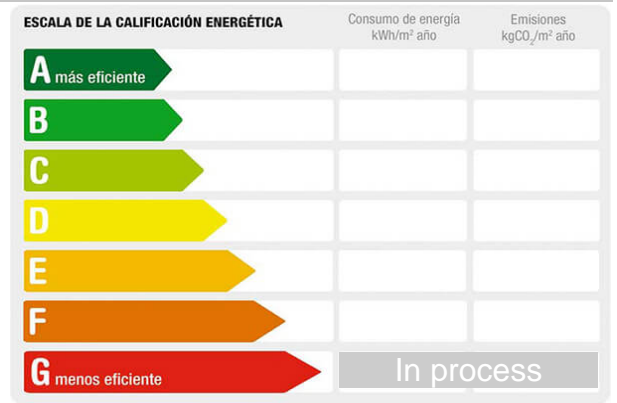


Reference: **788-1713**  
 Property type: House  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **130.000 €**  
 Condition: To be reformed



Town: Riotuerto  
 Province: Cantabria  
 Postal code: 39720  
 Zone: Barrio de Arriba



**Sqm built:** 284      **Fuel:** gasoil  
**Bathrooms:** 2      **Antiquity:** 1908

**Bedrooms:** 6  
**Outward/Inward:** outward

---

**Description:**

Casa individual con zona ajardinada de unos 200 metros cuadrados en el Barrio de Arriba de Riotuerto.

Se trata de una construcción de principios del siglo XX, con el tejado nuevo, sistema de calefacción de gasoil, chimenea y más de 280 metros de superficie distribuidos en 3 plantas y sótano.

En la planta principal, a pie de calle, encontramos un hall, cocina, baño, salón y dos habitaciones.

La planta alta, está distribuida en cuatro habitaciones una de ellas con balcón, otro baño y una amplia terraza.

La planta alta o bajo cubierta es totalmente diáfana al igual que el sótano.

Todas las estancias de la casa disponen de amplios ventanales, que garantizan la luminosidad de las habitaciones, además algunas de las ventanas son nuevas, de pvc con cámara térmica, el resto son de madera de castaño y aluminio. Todas tienen sus respectivas contraventanas de madera, que dotan a la vivienda de un clásico toque rústico.

La propiedad se completa con una zona ajardinada totalmente llana de unos 200 metros cuadrados, a la que se le puede dar multitud de usos.

En el centro de la localidad, con todos los servicios en los alrededores, junto al Arroyo de Revilla y a escasos tres kilómetros de La Cavada.

Una oportunidad de residir en el corazón de Cantabria con todos los servicios y a tan solo 22 kilómetros de Santander, y de las playas playas.

No lo dudes y llámanos para ampliar la información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo lo que necesites.

Puedes visitarnos en Santander, calle Floranes 63 junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

---