

Referencia: **804-1713**  
Tipo inmueble: Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **65.000 €**  
Estado: Urbanizable



Población: Piélagos  
Provincia: Cantabria  
Cod. postal: 39478  
Zona: Boo de Piélagos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**M<sup>2</sup> construidos:** 2120

### Descripción:

EC Inmobiliaria, te ofrece esta finca rústica de 2.120 metros cuadrados de superficie, con posibilidad de edificar por sus dimensiones y por su proximidad a núcleo urbano.

Se dispone de de cédula urbanística que constata la posibilidad de construcción en la parcela de una vivienda unifamiliar, bajo presentación de proyecto ante la CROTU y solicitando las pertinentes licencias urbanísticas al Ayuntamiento de Piélagos.

La finca se encuentra muy próxima al hospital de Mompía y a la salida de la localidad de la A67.

Si lo deseas, con nuestro servicio de asesoramiento técnico, podemos ayudarte en la obtención de toda la documentación para tu futura vivienda, así como el diseño de la misma, basándonos en tus gustos y necesidades, para que tengas una idea clara de como va a ser tu futura casa.

Llámanos y solicita una visita, estaremos encantados de atenderte.

Puedes visitarnos en nuestras oficinas de Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA.