

**Referencia:** 847-1713  
**Tipo inmueble:** Finca rústica  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 390.000 €  
**Estado:** Para reformar



**Dirección:** Cotornedo  
**Población:** Liérganes  
**Provincia:** Cantabria  
**Cod. postal:** 39722  
**Zona:** Cotornedo



**M<sup>2</sup> construidos:** 271      **Metros de parcela:** 40680      **Dormitorios:** 5  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** 1920      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

EC Inmobiliaria te ofrece esta finca rústica de algo más de 40.000 metros cuadrados, prácticamente llanos y con espectaculares y extensas vistas de la región, desde Lunada hasta el Cantábrico, muy cerca del casco urbano de Liérganes.

En la parcela se erige una casa de 156 metros de planta, y dado el estado ruinoso de una de sus paredes exteriores, la superficie en planta puede ampliarse hasta en un 15% (es necesario proyecto).

Además de encontrarse en un paraje único, la finca cuenta con acceso asfaltado, y suministros de electricidad y agua de red, también existe un manantial que abastece la finca y que se comparte con la parcela colindante.

Apta para todo tipo de actividades, desde uso residencial como vivienda, agrario y ganadero o uso comercial como sede de complejo hotelero, granja escuela, etc...

No lo dudes y llámanos, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en lo que necesites.

Puedes visitarnos en nuestras oficinas de Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

EC Inmobiliaria.