

Referencia: **852-1713**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: **199.500 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Cuatro Caminos

Población: Riotuerto

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39720

Zona: Riotuerto



<b>M² construidos:</b> 136	<b>Metros de parcela:</b> 87	<b>Energía calefacción:</b> gas natural
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2004
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

## Descripción:

EC Inmobiliaria te ofrece esta casa pareada en el Barrio de Arriba en Riotuerto.

Se trata de una construcción de hace apenas 20 años de unos 135 metros distribuidos en dos plantas, más unos 30 adicionales en el bajo cubierta. Además en la parte trasera dispone de un jardín de unos 60 metros y una zona de porche y aparcamiento de 25 en la parte delantera.

La vivienda, que se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para entrar a vivir, dispone de tres habitaciones, amplio salón comedor, cocina independiente con acceso al jardín, balcón en la planta alta y dos baños. Además en la zona bajo cubierta existe una zona de unos 30 metros dedicada a zona de lectura, y, en función de las necesidades, a la que se le puede dar diversos usos.

Planta baja: porche, hall, salón-comedor, cocina, despensa, baño y jardín.

Planta alta: 3 dormitorios, baño y balcón al sur.

Bajo cubierta: zona diáfana de unos 30 metros (sala de lectura).

La vivienda tiene un aspecto rústico pero con toques actuales y dispone de todas las comodidades, buenos materiales y calefacción de gas natural.

Además se encuentra, en el centro de la localidad, por lo que se dispone de todos los servicios en los alrededores, junto al Arroyo de Revilla y a escasos tres kilómetros de La Cavada.

Una oportunidad de residir en el corazón de Cantabria con todos los servicios y a tan solo 22 kilómetros de Santander, y de las playas.

No lo dudes y llámanos para ampliar la información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo lo que necesites.

Puedes visitarnos en Santander, calle Floranes 63 junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

---