

## **EC** Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58 Santander

Teléfono: 942 285 457 Teléfono 2: 690032753

e-mail: marian@ecinmobiliaria.com

Referencia: **856-1713** 

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **49.000 €** 

Estado: Urbanizable

Dirección: SALCEDILLO

Población: Corvera de Toranzo

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39699

Zona: Borleña

\(\times\) \(\times\)

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M<sup>2</sup> construidos: 1909

## Descripción:

Parcela rústica de 1.900 metros cuadrados de superficie, prácticamente llana y con posibilidad de construir una vivienda unifamiliar de hasta 200 m² en planta.

Dispone de todos los servicios, agua de red, electricidad y saneamiento a escasos metros, pues existen edificaciones cercanas además de acceso asfaltado directo desde la carretera.

Está situado a unos 190 metros del núcleo urbano de la localidad.

Se ha consultado a la CROTU y al Ayuntamiento y no han puesto objecciones a la construcción de una edificación independiente para uso residencial o comercial. Se necesita proyecto (no incluido).

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de atenderte.

Puedes visitarnos en nuestras oficinas de Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos, y en Fernando de los Ríos 58.