

Referencia: 908-1713
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: 730.000 €
Estado: Buen estado



Dirección: LAS VENERAS
Población: Piélagos
Provincia: Cantabria
Cod. postal: 39478
Zona: Puente Arce



M² construidos: 342	Suelo de: gres	Metros de parcela: 1564
Garajes: 1	M² terraza: 4	Terraza(s): 2
Combustible: gasoil	Dormitorios: 3	Baños: 2
Antigüedad: 1997	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Si alguna vez has pensado en vivir en una casa de ensueño, enclavada en una zona residencial rodeada de naturaleza, debes de venir a conocer esta espectacular vivienda unifamiliar de 342 metros con parcela de más de 1500 metros cuadrados de superficie prácticamente llana y en perfecto estado.

La construcción dispone de dos plantas, y su diseño está basado en las propiedades anglosajonas, maximizando la superficie acristalada y la luminosidad y gracias a las diferentes alturas y revestimientos de la fachada exterior, dotando a la casa de una personalidad y formas difíciles de ver en la cornisa cantábrica.

Además se encuentra enclavada en una de las mejores zonas residenciales de Cantabria, en el municipio Piélagos, concretamente en Puente Arce, localidad próxima a la desembocadura del Río Pas, y muy bien comunicada tanto con Santander como con Torrelavega, gracias a su cercanía a la A-67.

Centrándonos en la vivienda, encontramos la planta baja, de unos 175 metros de superficie, y de concepto abierto a la que se accede desde el jardín a través de un hall que nos comunica con la cocina, tipo americana y conectada con una zona de comedor con salida a una terraza, dispone la cocina de una pequeña despensa. Separada por un murete, y en diferente altura, aparece imponente el amplio salón de la casa, diseñado para pasar apaciblemente las horas, y que dispone de chimenea y acceso tanto a otra zona de terraza como al jardín que rodea la construcción.

Completan la planta, un baño de estilo rústico con plato de ducha y una habitación muy amplia con suelo de roble, grandes ventanales y armarios empotrados de madera.

En la segunda planta cuyo acceso se realiza a través de una escalera de roble, encontramos un dormitorio de buen tamaño y una estancia muy amplia que en estos momentos hace las veces de sala de estar, despacho que además se podría utilizar como dormitorio adicional completa la distribución un baño completo con bañera de hidromasaje bajo una velux, donde la relajación está garantizada.

Desde esta planta se puede acceder también a una terraza.

Toda la casa está dotada de múltiples armarios aprovechando todos los huecos como almacenaje, además cuenta con sistema de calefacción de gasoil, con radiadores de hierro muy eficientes a la hora de mantener la temperatura con el consiguiente ahorro energético y económico.

Completa la vivienda un garaje doble, con una zona de almacenaje, donde se encuentra la caldera y el acceso al resto de la casa a través de la cocina.

La construcción está rodeada por una fantástica finca ajardinada, con arboles frutales, autóctonos y ornamentales y un pozo de agua.

Se añade además un robot cortacesped, que facilita el mantenimiento de la finca.

En definitiva, una propiedad de ensueño lista para entrar a vivir, y con todas las comodidades. En una zona residencial muy tranquila pero a la vez con todos los servicios.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte y asesorarte en todo lo que necesites.

EC Inmobiliaria, con oficinas en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA.
