

Referencia: **711-1713\_B**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **430.000 €**  
Estado:



Dirección: Mies del Corro  
Población: Solares  
Provincia: Cantabria  
Cod. postal: 39710  
Zona: Valdecilla - El Corro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 10500

### Descripción:

#### PARA INVERSIONISTAS

3 parcelas de unos 10500 metros cuadrados de superficie total (unos 3500 por parte) que forma parte de un proindiviso de cuatro partes cuya superficie total alcanza los 14.000 metros de superficie en el municipio de Solares.

Este suelo entrará en la junta de compensación de las unidades de desarrollo 23-24-25-26-27 y 28 por lo que su valor a futuro aumentará.

Además, la expansión de la localidad de Solares, está prevista por estas unidades de desarrollo y ante la carencia de suelo urbano en la zona es una oportunidad muy atractiva de inversión con rendimientos casi asegurados a medio plazo.

Solares es una zona, con alta demanda de vivienda, situada a unos 15 kilómetros de Santander, con buena comunicación tanto por autovía como por transporte público con la capital de Cantabria.

Llámanos para más información, nuestro equipo de profesionales estarán encantados de atenderte en todo lo que necesites.

Puedes visitarnos en nuestras oficinas de Santander, en la calle Floranes 63 y en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA.