

Referencia: **970-1713**
 Tipo inmueble: Nave
 Operación: Venta
 Precio: **220.000 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: Cuatro Caminos
 Población: Riotuerto
 Provincia: Cantabria
 Cod. postal: 39720
 Zona: Barrio de Arriba



M² construidos: 493
Antigüedad: 1983

Metros de parcela: 421
Exterior/Interior: exterior

Estancias: 2

Descripción:

EC Inmobiliaria te ofrece esta nave industrial con posibilidad de cambiar su uso a residencial, en la localidad cántabra de Riotuerto, de aproximadamente 490 metros de superficie total divididos en dos plantas.

La construcción dispone de estructura de hormigón, y existe permiso para cambiar el uso a residencial si se desea (proyecto no incluido), pudiendo obtener dos viviendas independientes de unos 240 metros de superficie aproximada cada una.

La nave se encuentra en buen estado en lo que a estructura y cubierta se refiere, pero se encuentra totalmente diáfana en sus dos plantas.

Ubicada sobre una parcela de 420 metros totales, con lo que excluyendo la construcción, existen unos 170 metros de jardín, totalmente llanos.

Un producto con muchas posibilidades, tanto si se quiere explotar como edificio industrial, comercial (hotel o restaurante) o residencial.

En una zona urbana, con todos los servicios, y bien comunicada.

Si lo deseas, con nuestro servicio de asesoramiento técnico, podemos mostrarte, varias posibilidades de reforma y distribución, basándonos en tus gustos y necesidades, para que tengas una idea clara de como va a ser tu futura casa.

Llámanos y solicita una visita, estaremos encantados de atenderte.

Puedes visitarnos en la calle Floranes 63, de Santander, junto a Cuatro Caminos y también en Fernando de los Ríos 58.

EC INMOBILIARIA.
