

Referencia: **973-1713**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **404.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Barrio Garzón  
 Población: Ribamontar al Monte  
 Provincia: Cantabria  
 Cod. postal: 39794  
 Zona: Garzón



**M<sup>2</sup> construidos:** 400  
**Baños:** 4

**Metros de parcela:** 10000  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 7

---

**Descripción:**

Casa individual en Garzón (Ribamontán al Monte), de unos 400 metros de superficie total, rodeada de una parcela con orientación sur de casi 10.000.

Se trata de una construcción, de la que aproximadamente la mitad de superficie, está reformada y es totalmente funcional.

Además el tejado ha sido rehabilitado completamente.

La zona habitable de la casa, dispone de dos plantas de unos 100 metros cada una.

En la planta baja se encuentra el hall de entrada, baño general, cocina equipada, salón y habitación con baño en suite completando el espacio seis dormitorios y dos baños más en la primera planta.

El resto de la construcción necesita reforma y distribución.

La vivienda cuenta con electricidad, agua de red, pozo séptico, chimenea y preinstalación de calefacción, además de acceso asfaltado hasta la puerta.

La finca de 10.000 metros rodea la construcción, dispone de orientación sur y bonitas vistas de la zona.

En definitiva, una oportunidad de conseguir una vivienda, en una tranquila y apacible zona de Cantabria, muy cerca de la localidad de Solórzano y lista para entrar a vivir, a la que se le puede sumar, otros doscientos metros más de vivienda con la rehabilitación.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de atenderte.

EC Inmobiliaria, con oficinas en Santander, calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

---